

Eindrapportage Vaststelling subsidie ONTMOETEN 2024



Organisatie : Stichting Kennismakelaars
Postadres : Torenhof 1
Postcode : 2903 CD
Plaats : Capelle aan den IJssel
Telefoon : 010-751 55 00
E-mail : info@kennismakelaars.nl
Website : www.kennismakelaars.nl
IBAN : NL52RABO0110438663
Nummer Kamer van Koophandel : 24455691
Vestigingsnummer : 000820538693

Subsidie : Ontmoeten

Bedrag 2024 : 15.348,34

: Registratiekenmerk: 747427/751020

Naam activiteit(en) : Ontmoeten in de Torenhof

Startdatum : 01 januari 2024

Einddatum : 31 december 2024

Contactpersoon : Hans den Engelsman
(vrijwilliger) Directeur Community

Datum : 31 maart 2025

Ingediend via E-Herkenning



Ontmoetingsactiviteiten

Door regelmatig de activiteiten te promoten en mond op mond reclame zijn er nieuwe bezoekers bijgekomen. Zo heeft de kaartavond, en met name het klaverjassen opnieuw nieuwe bezoekers getrokken. De zondagmiddag wordt druk bezocht met gemiddeld tussen de 25 en 32 bezoekers in 2024 op 44 zondagen. De bingo blijft een wachtlijst houden en het Bakkie in de buurt met aansluitend lunch wordt zeer gewaardeerd door de bezoekers. Ook bij het koken voor de buurt zijn er nieuwe bezoekers bijgekomen. We hebben ook stil gestaan bij een zestal dierbare bezoekers die in 2024 zijn overleden en een aantal zijn opgenomen in de verpleegzorg. Via MaakCapelle, zijn er een aantal eendaagse activiteiten georganiseerd en is er extra budget aangevraagd voor activiteiten. In de schoolvakanties zijn er voor de kinderen in totaal 16 activiteiten georganiseerd.

Zorgcirkel

Voor een deelnemer die al jaren bij ons kwam hebben wij intensief deelgenomen aan een Whatsapp zorgcirkel groep. Deze meneer was beginnend dementerend. Samen met de wijkverpleging en een groot netwerk van vrienden, burens, de kerk konden we elkaar op de hoogte houden. Schrijdend was wel dat op moment van opname er in Capelle geen plek was en moest worden uitgeweken naar Vlaardingen en later Hoogvliet. In de app zorgcirkel werd dan het bezoek afgestemd. Meneer zit nu gelukkig in de Vijverhof waar hij voorheen ook graag kwam, vooral om te dansen. Als vrijwilligersorganisatie best een intensief traject. Maar dit sluit aan op de werkwijze die wij al vele jaren hanteren, omzien naar deelnemers ook buiten het Wijkpunt. Is iemand er niet dan gaan we bellen of rondvragen bij andere deelnemers of in ons netwerk.

Samenwerking in Middelwatering

Vanuit het opgaveteam Middelwatering is er een aparte groep ontstaan, waar wij ook aan deelnemen om activiteiten in de wijk af te stemmen en gezamenlijk in te zetten op thema, zoals NL-Doet, Burendag, Valentijn, de week van het geld of de week van de verbinding. Hieruit zijn twee nieuwe activiteiten ontstaan, in mei de Buurtbankjes en in november een lichtjesavond. Naast het bezoeken van de WOP 4x per jaar, nemen wij ook deel aan het Breed Overleg Middelwatering. Hiernaast verwijzen wij bezoekers met vragen door naar bijvoorbeeld Welzijn Capelle, de Bibliotheek, de Gemeente(WMO) of de woningcorporaties.

Seniorencomplex Torenhof

Vanuit de vele veiligheids-signalen van de bewoners uit de Torenhof is in samenwerking met de Gebiedsregisseur en de Stadsmarinier in 2022i een Veiligheidsontbijt en een terugkomdag georganiseerd in het Wijkpunt. Hieruit voorkomende is door Woonzorg een wekelijks spreekuur ingesteld in het Wijkpunt.. Dit heeft begin 2023 geresulteerd in het oprichten van de Participatiegroep Torenhof die voor het vergaderingen/activiteiten het Wijkpunt kan gebruiken. Ook in 2024 waren er weer signalen drugsgelateerde klachten, onderhuur, (geluids)overlast en verwarde personen. Het spreekuur wordt dan ook goed bezocht, eind 2024 ook met de hoge afrekeningen van de stookkosten. De participatiegroep is uit elkaar gevallen, wel hebben wij iedere week intensief contact met de bewoners over wat er speelt in het complex. Wij hebben hen geadviseerd en kunnen hun ondersteunen in het oprichten van een bewonerscommissie. Dit traject zal starten in 2025.

Kosten Ook in 2024 zagen we dat de prijzen weer zijn gestegen, voor zowel het beheer als voor de activiteiten, de extreme verhoging van huurprijs is na overleg iets gecorrigeerd.

Vrijwilligers



Al 15 jaar zetten vrijwilligers zich in voor de stichting. Voor de oudere vrijwilligers, die voornamelijk alleenstaand zijn een plek voor ontmoeten.

Een aantal vrijwilligers heeft een nieuwe baan gevonden (oa vanuit de participatiewet) en nu wat minder tijd om mee te helpen. Inmiddels zijn er een aantal vlinder-vrijwilligers bijgekomen. Ook bezoekers helpen mee tijdens de activiteiten.

In maart hebben we met de vrijwilligers ons jubileum gevierd met een etentje.

Als maatschappelijke organisatie hebben we meegedaan met de bijeenkomsten over het evenementen- en vrijwilligersbeleid van de gemeente.

Vanuit onze kinderclub is een jongedame van deelnemer doorgestroomd naar vrijwilliger.

Jong geleerd is oud gedaan.

“Veilig (T)huis vrijwilligers” Het bestuur van Stichting Kennismakelaars wil tijdens de activiteiten die zij organiseert een veilig en beschermd klimaat bieden, zowel voor de deelnemers als voor de begeleiders. Daarbij gaat het niet alleen om EHBO of brandveiligheidsinstructies waarvoor al maatregelen bestaan, maar om de omgangsvormen. Het uitgangspunt is dat alle betrokkenen (jong en oud) op een activiteit het recht hebben op respectvolle omgang met elkaar. Dat betekent dat geen enkele vorm van respectloze bejegening, verbaal of lichamelijk geweld en/of seksuele intimidatie tijdens een activiteit getolereerd wordt. Mede door het toenemende aantal zaken van seksueel misbruik, ouderenmishandelingen, en huiselijk geweld realiseren wij ons, dat een veilige plek niet vanzelfsprekend is. *De stichting heeft beleid ontwikkeld voor zowel kinderen als ouderen en heeft in mei 2016 het beleidsplan gemaakt “Veilig (T)huis vrijwilligers”* Op basis van dit beleidsplan is de stichting toegelaten door Ministerie van Justitie om een gratis VOG aan te vragen voor vrijwilligers die met kinderen of verstandelijk beperkten werken

Krachtig Capelle: *“Vrijwilligers leven langer, bleek laatst uit onderzoek. Vrijwilligerswerk is goed voor je gezondheid. Je blijft actief, je hebt een reden om je huis uit te komen, en je kunt iets betekenen voor andere mensen”, zegt Hans, uit eigen ervaring. “Daarnaast kun je er veel creativiteit in kwijt, wat niet altijd kan in je werk”*

Activiteiten 2024	Uitgevoerd	Begroot	Toelichting
Bakkie in de Buurt	51	52	25-12 geen animo bij deelnemers
Klaverjassen/pokeren/Rummikub/spelletjes	12	10	Extra activiteitenbudget via MaakCapelle
Quiz of thema avond/middag	6	6	
Koken voor de buurt	12	12	
Bingo	12	12	
Zondagmiddag inloop	44	44	
Ontmoetingsactiviteiten	137	136	
NL Training 4 dagdelen p/w (minus vakantie)	181	196	Er waren meer vakantieperiodes hierdoor ook minder gebruik en inkomsten
Spreekuur Woonzorg	47	42	
Participatiegroep Torenhof	2	6	2025 nieuw traject oprichten Bewonerscommissie
Mahjong	41	38	
Incidentele verhuur	15	8	Hiermee extra inkomen
Bewonersgroep uit de buurt	1	4	
Eendaags materiaal via Oranjefonds NL Doet	1	1	Geen aanmeldingen, Burendag gedaan
Eendaags materiaal via Maak Capelle Rommelmarkt	2	1	Geen bewoners die wilde meehelpen. Wel georganiseerd Buurtbankjesdag en Lichtjesavond. 1 extra ingepland kerststukje maken helaas vervallen teveel afmeldingen door ziekte ed
Eendaags materiaal via Maak Capelle Halloween	1	1	
Vrijwilligersbijeenkomsten	6	6	
Overige	297	303	
Aantal activiteiten	434	439	

Financiële paragraaf

2024	2024	in %	STICHTING KENNISMAKELAARS	Begroting 2024	Begroting 2024	in %
Werkelijke Uitgaven	Co-financiering	Co-fin	Ontmoetingsactiviteiten Wijkpunt Torenhof 2024	Uitgaven	Co-financiering	Co-fin
18.022,03			Activiteitenruimte Torenhof (incl Huurverhoging Verduurzamen en Zonnepanelen/verhoging Electra en stookkosten tov voorgaande jaren)	18.803,70		
411,99			PR-Flyers en print en inkoopkosten	400,00		
7.113,54			Activiteitenbudget materialen(*)	5.760,00		
1.443,53			Dranken(*)	0,00		
2.725,00			Koken voor de Buurt (ingredienten)	2.600,00		
4.298,81			Bingo (prijzen)	3.000,00		
2.312,78			Vrijwilligerskosten/Bijdrage Gemeente+V Cappellen stichting	3.000,00		
0,00			Adoptiegroen Torenhof	200,00		
0,00			Eigen projecten/eendaags>> Ingezet voor zondagmiddag ivm toename deelnemers en prijsstijgingen	1.000,00		
0,00	0,00	0,00%	Activiteiten 1 daags via andere fondsen	PM	PM	
	1.120,00	3,08%	Activiteitenruimte kinderactiviteiten via subsidie Gemeente/MaakCapelle		927,36	2,67%
	2.725,00	7,50%	Koken Deelnemersbijdrage		2.200,00	6,33%
	4.272,50	11,76%	Bingo Deelnemersbijdrage		2.700,00	7,77%
	209,85	0,58%	Bingo: Jumbo sponsoring boodschappenpakket		in natura	
	1.564,00	4,31%	Vrijwilligers Gemeente Capelle (toegekend)		1.564,00	4,50%
	1.596,48	4,39%	Donaties bewoners (nav 15 jarig bestaan)		300,00	0,86%
	820,00	2,26%	Gebruiksvergoeding Mahjong		800,00	2,30%
	722,75	1,99%	Gebruiksvergoeding Incidenteel		400,00	1,15%

	7.240,00	19,93%	Gebruiksvergoeding NL Training (100%) voorlopig op basis 2023		7.600,00	21,86%	
	0,00	0,00%	Havensteder (geen bijdrage)		0,00	0,00%	
	0,00	0,00%	Woonzorg (in natura bijv 2022 keukentegels)		in natura		
	0,00	0,00%	Vrijwilligers V Cappellen stichting (nog aanvragen)		924,00	2,66%	
	0,00	0,00%	Activiteitenbudget Van Cappellen stichting (nog aan te vragen)		2.000,00	5,75%	
	473,96	1,30%	div Baten TB stookkosten 2023 en Rente spaarrek				
	15.348,34	42,25%	Gemeente subsidie ontmoeten(toegekend)		15.348,34	44,15%	
	234,80	0,65%	Kennismakelaars reserve				
36.327,68	36.327,68	100,00%	TOTAAL		34.763,70	34.763,70	100,00%

Aantal X	Werkelijke kosten 2024	Activiteiten (materialen)	Aantal X	per keer	Begroot 2024 Totaal
51	1.957,26	Bakkie in de Buurt (52x 1,5 dagdeel)	52	€ 30,00	€ 1.560,00
12	489,91	Klaverjassen//Rummicub/spelletjes	10	€ 50,00	€ 500,00
6	411,50	Quiz of thema avond/middag	6	€ 50,00	€ 300,00
12	550,21	Koken voor de buurt	12	€ 50,00	€ 600,00
12	604,91	Bingo	12	€ 50,00	€ 600,00
44	3.099,75	Zondagmiddag inloop toename deelnemers en kosten inkoop	44	€ 50,00	€ 2.200,00
137	7.113,54		136		€ 5.760,00
	1.443,53	# Koffie/thee+Drankjes (alle activiteiten)			€ 0,00
	8.557,07	Prijstijgingen en toename deelnemers/ Geen behoefte Bakkie 25-12			€ 5.760,00

KENNISMAKELAARS 

Klaverjassen//Rummicub/spelletjes 2x extra, materialen via MaakCapelle

Aanvraag 2025 is opgehoogd en toegekend

Foto's Bakkie in de Buurt



Foto's Kaartavonden



Foto Koken voor de Buurt



Foto Bingo



Foto Zondagmiddag



Foto Vraaggerichte activiteiten



Foto Vrijwilligers



Foto kinderactiviteiten



Mede mogelijk gemaakt door:



Donaties bezoekers

